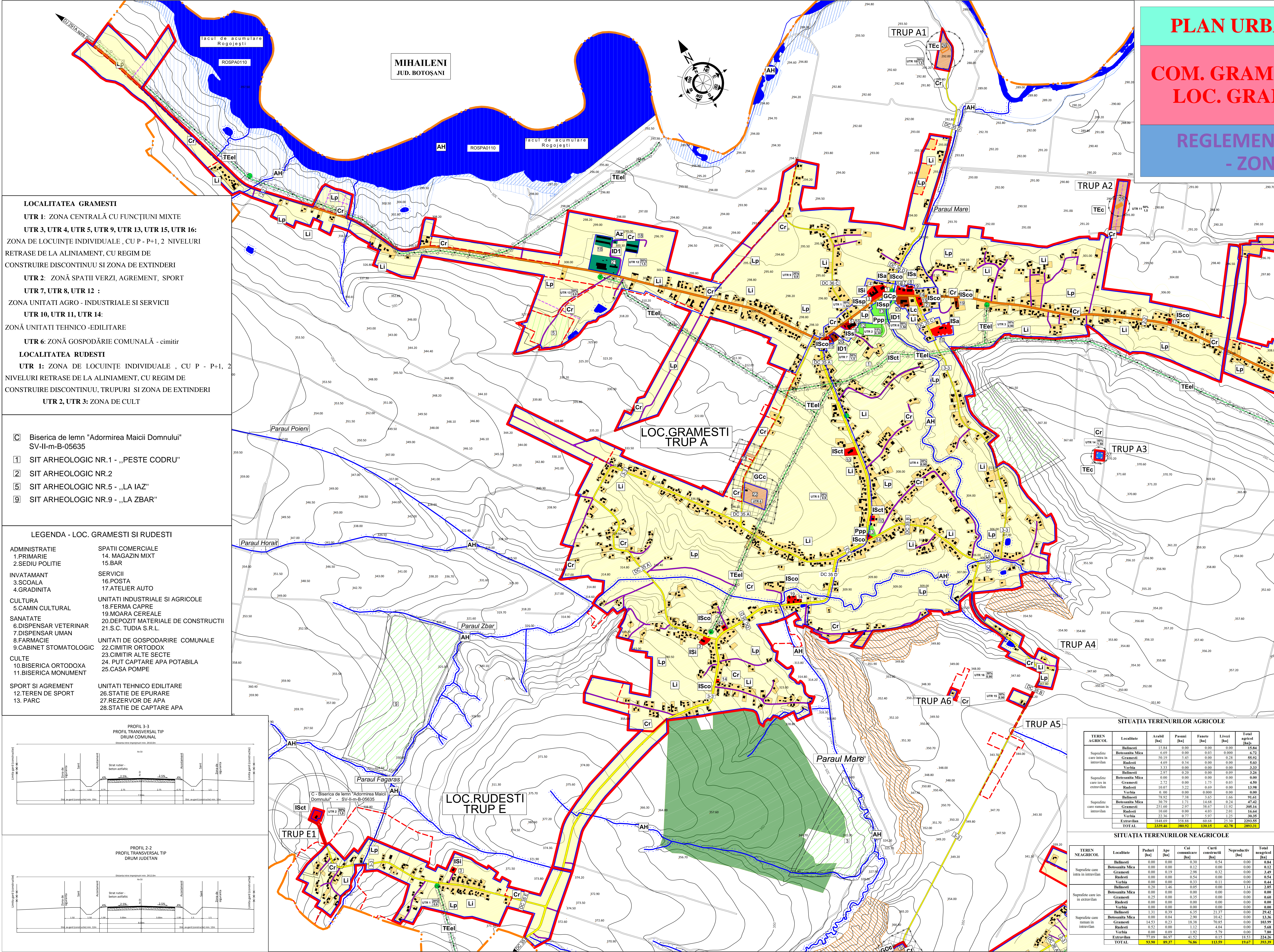


PLAN URBANISTIC GENERAL  
COM. GRAMESTI, JUD. SUCEAVA  
LOC. GRAMESTI SI RUDESTI  
REGLEMENTĂRI URBANISTICE  
- ZONIFICARE UTR-

LEGENDA

- LIMITE**
  - LIMTA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMTA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI GRAMEȘTI
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
  - LIMITA TERITORIALĂ DINTRE JUDEȚELE SUCEAVA ȘI BOTOȘANI
- ZONIFICARE**
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONA SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
  - FOND FORESTIER (PADURI)
  - TEREN AGRICOL INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIRE
  - ZONA CAI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE / APE CĂRGATOARE
  - TERENURI CU RISC DE ALUNECĂRI CE NECESITĂ LUCRĂRI DE CONSOLIDARE A TERENURILOR
  - TERENURI CU RISC DE INUNDĂȚI CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE ÎNDRIGUIRE
  - ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ NATURA 2000 - "ROSPA0110 - Acumulările Rogojești-Bucecea"
  - SITURI ARHEOLOGICE
  - LIMITA DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
- ZONE DE PROTECȚIE**
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APĂ, STATII DE TRĂTARE-IMAGAZINARE, RAMPE TRANSFER GUNOI, CIMITIRE, FERME DE ANIMALE
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STATII ELECTRICE, LINII DE ÎNĂLTĂ TENSIUNE)
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
  - ZONA DE PROTECȚIE A APELOR
- DRUMURI**
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRAZI IN INTRAVILAN
  - STRAZI NOI IN INTRAVILAN
- UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ**
  - LIMITA U.T.R.
  - NUMAR U.T.R.-P.O.T. / C.U.T.
- ECHIPARE EDITĂTOR**
  - LEA 20KV EXISTENTĂ
  - PUNTE DETRANSFORMARE ELECTRICE
  - CAPTARE DE APĂ PROPUȘĂ
  - STATIE DE EPURARE PROPUȘĂ
  - REZERVOR PROPUȘ

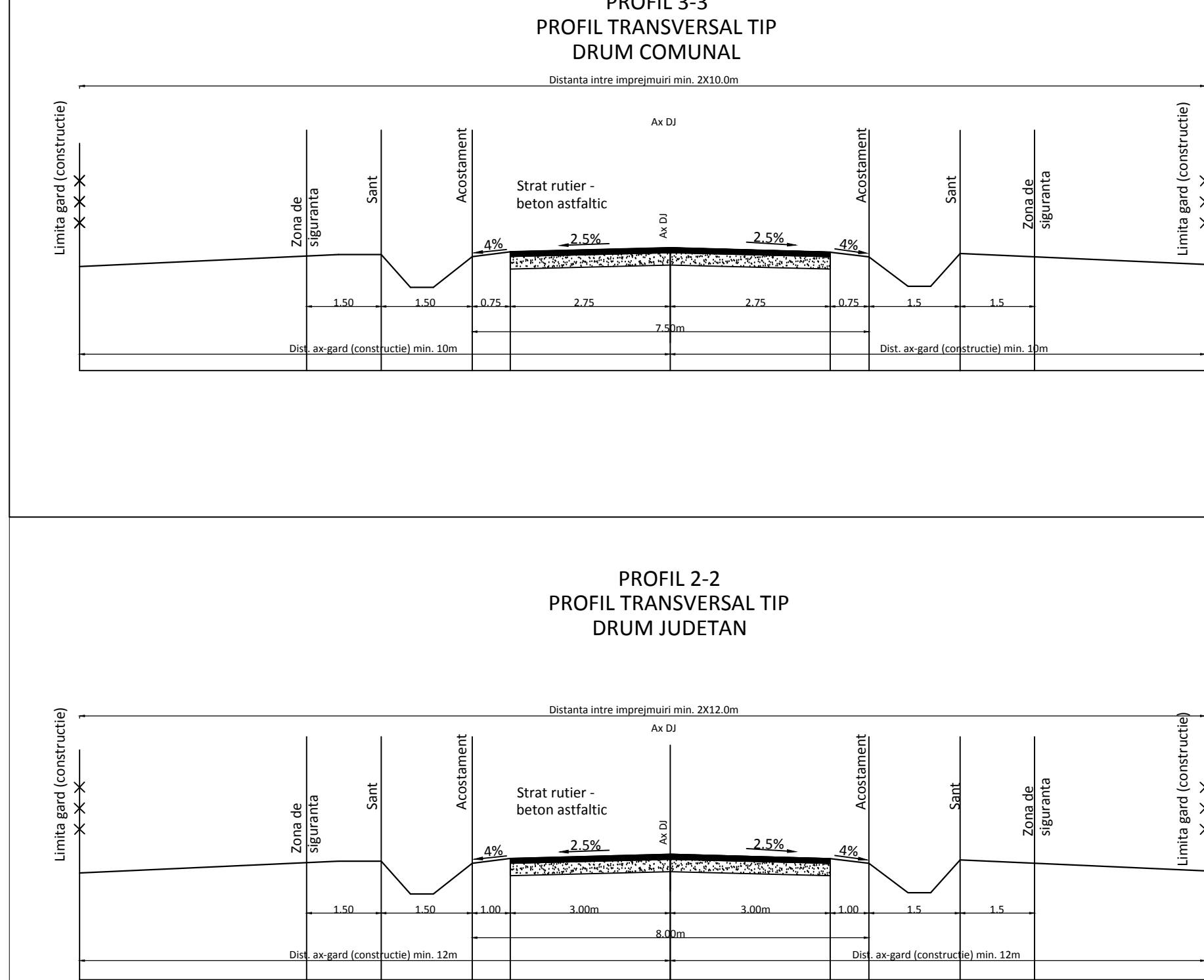


**LOCALITATEA GRAMEȘTI**  
**UTR 1:** ZONA CENTRALĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE  
**UTR 3, UTR 4, UTR 5, UTR 9, UTR 13, UTR 15, UTR 16:** ZONA DE LOCUINȚE INDIVIDUALE, CU P - P+1, 2 NIVELURI RETRAȘE DE LA ALINIAMENT, CU REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU ȘI ZONA DE EXTINDERI  
**UTR 2:** ZONĂ SPAȚII VERZI, AGREMENT, SPORT  
**UTR 7, UTR 8, UTR 12:** ZONA UNITĂȚI AGRO - INDUSTRIALE ȘI SERVICII  
**UTR 10, UTR 11, UTR 14:** ZONĂ UNITĂȚI TEHNICO - EDILITARE  
**UTR 6:** ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - cimitir

**LOCALITATEA RUDESTI**  
**UTR 1:** ZONA DE LOCUINȚE INDIVIDUALE, CU P - P+1, 2 NIVELURI RETRAȘE DE LA ALINIAMENT, CU REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU, TRUPURI ȘI ZONA DE EXTINDERI  
**UTR 2, UTR 3:** ZONA DE CULT

- 1 Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului" SV-II-m-B-05635
- 2 SIT ARHEOLOGIC NR.1 - „PEȘTE CODRU"
- 3 SIT ARHEOLOGIC NR.2
- 4 SIT ARHEOLOGIC NR.5 - „LA IAZ"
- 5 SIT ARHEOLOGIC NR.9 - „LA ZBAR"

LEGENDA - LOC. GRAMEȘTI ȘI RUDESTI	
ADMINISTRAȚIE	SPAȚII COMERCIALE
1.PRIMĂRIE	14. MAGAZIN MIXT
2.SEDIU POLITIE	15.BAR
INVAȚAMANT	SERVICII
3.SCOALA	16.POSTA
4.GRADINITA	17.ATELIER AUTO
CULTURA	UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI AGRICOLE
5.CAMIN CULTURAL	18.FERMA CAPRE
SANATATE	19.MOARA CEREALE
6.DISPENSAR VETERINAR	20.DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚII
7.DISPENSAR UMAN	21.S.C. TUDIA S.R.L.
8.FARMACIE	UNITĂȚI DE GOSPODĂRIE COMUNALE
9.CABINET STOMATOLOGIC	22.CIMITIR ORTODOX
CULTE	23.CIMITIR ALTE SECTE
10.BISERICA ORTODOXA	24. PUT CAPTARE APĂ POTABILĂ
11.BISERICA MONUMENT	25.CASA POMPE
SPORT ȘI AGREMENT	UNITĂȚI TEHNICO EDILITARE
12.TEREN DE SPORT	26.STATIE DE EPURARE
13. PARC	27.REZERVOR DE APĂ
	28.STATIE DE CAPTARE APĂ



SITUAȚIA TERENURILOR AGRICOLE						
TEREN AGRICOL	Localitate	Arabil [ha]	Pășuni [ha]	Fânețe [ha]	Livări [ha]	Total agricol [ha]
Suprafețe care intra în intervenție	Bălnesti	15.84	0.00	0.00	0.00	15.84
	Botosanța Mica	6.69	0.00	0.03	0.00	6.72
	Gramești	50.19	5.47	0.00	0.35	56.01
	Rudești	4.59	0.34	0.00	0.00	5.03
	Verbia	3.33	0.00	0.00	0.00	3.33
Suprafețe care ies în extravilan	Bălnesti	3.33	0.00	0.00	0.00	3.36
	Botosanța Mica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Gramești	2.72	0.00	1.75	0.03	4.50
	Rudești	10.07	2.22	0.00	0.00	12.09
	Verbia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Suprafețe care raman în intervenție	Bălnesti	78.95	7.38	5.65	1.66	93.64
	Botosanța Mica	30.79	1.71	14.68	0.34	47.52
	Gramești	251.60	2.97	38.67	11.92	305.16
	Rudești	10.00	0.00	0.03	2.01	16.64
	Verbia	22.36	0.77	5.97	1.23	30.35
TOTAL		1144.00	35.83	60.68	25.30	1265.81
		2309.46	380.02	130.15	42.78	2862.41

SITUAȚIA TERENURILOR NEAGRICOLE						
TEREN NEAGRICOL	Localitate	Paluri [ha]	Ape [ha]	Căi comunicație [ha]	Căuți construcții [ha]	Total neagricol [ha]
Suprafețe care intra în intravilan	Bălnesti	0.00	0.00	0.30	0.54	0.84
	Botosanța Mica	0.00	0.00	0.12	0.00	0.12
	Gramești	0.00	0.19	2.98	0.32	3.49
	Rudești	0.00	0.00	0.54	0.00	0.54
	Verbia	0.00	0.00	0.33	0.11	0.44
Suprafețe care ies în extravilan	Bălnesti	0.20	1.46	0.05	0.00	1.71
	Botosanța Mica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Gramești	0.25	0.00	0.00	0.00	0.25
	Rudești	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Verbia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Suprafețe care raman în intervenție	Bălnesti	1.21	0.39	0.45	21.37	23.42
	Botosanța Mica	0.00	0.04	2.90	10.42	13.36
	Gramești	14.53	0.23	18.38	70.85	103.99
	Rudești	0.52	0.00	1.12	4.04	5.68
	Verbia	0.00	0.09	1.92	5.79	7.80
TOTAL		77.09	62.97	14.23	112.53	267.82
		93.90	89.37	76.86	113.59	373.72